

Unione della Romagna Faentina
PROTOCOLLO GENERALE
N. 0006720 del 06/02/2017
Class: 06-05 Fasc: 2016/37



Stazione appaltante

Committente: **COMUNE DI FAENZA**

Provincia di Ravenna

Class. 06-05 Fasc. 2016/37

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI NEL CAMPO DI CALCIO DI GRANAROLO FAENTINO – CIG: 6860378305 - CUP J28J13000050004

Verbale di apertura dei plichi contenenti le offerte


L'anno 2017, il giorno 30 del mese di gennaio, alle ore 9,45, in seduta pubblica, presso l'Unità operativa Contratti/Gare della Stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina, posta in Piazza del Popolo n. 31, il sottoscritto Responsabile del Settore Territorio del Unione della Romagna Faentina Arch. Ennio Nonni, in qualità di Presidente, in sostituzione dell'Ing. Davide Parmeggiani, Responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina, in virtù di decreto del Presidente dell'Unione della Romagna Faentina n. 9 del 29.12.2016, alla presenza dei testimoni Arch. Claudio Coveri e Rag. Romina Cani, dipendenti rispettivamente dell'Unione della Romagna Faentina e del Comune di Faenza, nonché della Dott.ssa Carlotta Pesci, Capo Servizio Contratti, in qualità di Segretario Verbalizzante, procede all'espletamento della gara in oggetto indicata.

Premesso:

- con determinazione n. 814 del 23.11.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori indicati in oggetto e si è disposto di attivare procedura aperta ex art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo. L'importo complessivo previsto dei lavori è di € 219.800,00, di cui € 189.750,12 per opere a misura ed € 25.749,88 per opere a corpo nonché € 4.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
- con bando di gara prot. 44793 del 13.12.2016 è stata pubblicizzata la procedura in oggetto all'Albo Pretorio e sul profilo del committente dell'Unione della Romagna Faentina e del Comune di Faenza in data 16.12.2016.

Il Responsabile-Presidente constata che entro il giorno 26.01.2017, termine previsto dal bando di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 67 plichi relativi alla gara in oggetto, dai soggetti di seguito elencati:

- 1) CO.AP. SRL di Massalombarda (RA), plico Prot. URF 3803 pervenuto il 23.01.2017;
- 2) RIVIERA COSTRUZIONI DI FORTUGNO DEMETRIO di Saludecio (RN), plico Prot. URF 3805 pervenuto il 23.01.2017;



- 3) FOREDIL COSTRUZIONI DI FORTUGNO SALVATORE di Pesaro (PU), plico Prot. URF 3807 pervenuto il 23.01.2017;
- 4) AR.CO. LAVORI Soc. Coop. Cons di Ravenna, plico Prot. URF 4072 pervenuto il 24.01.2017;
- 5) VEDIL srl di Trentola Ducenta (CE), plico Prot. URF 4073 pervenuto il 24.01.2017;
- 6) IMPRESA EDILE DI ANTELLI ANTONIO di Afragola (NA), plico Prot. URF 4074 pervenuto il 24.01.2017;
- 7) Ing. ANTONIO BUONO srl di Venafrò (IS), plico Prot. URF 4075 pervenuto il 24.01.2017;
- 8) UMBRA CONTROL srl di Ponte San Giovanni (PG), plico Prot. URF 4076 pervenuto il 24.01.2017;
- 9) GIDI IMPIANTI srl di Roma, plico Prot. URF 4078 pervenuto il 24.01.2017;
- 10) PAROLA GEOM. FRANCESCO di Pieve Porto Morone (PV), plico Prot. URF 4079 pervenuto il 24.01.2017;
- 11) LOMBARDO PASQUALE e FIGLI srl di Bologna, plico Prot. URF 4081 pervenuto il 24.01.2017;
- 12) COGEBEN di Napoli, plico Prot. URF 4082 pervenuto il 24.01.2017;
- 13) SORGENTE srl di Afragola (NA), plico Prot. URF 4084 pervenuto il 24.01.2017;
- 14) EMMEGI COSTRUZIONI srl di Teano (CE), plico Prot. URF 4085 pervenuto il 24.01.2017;
- 15) POMI EDIL APPALTI srl di Pomigliano d'Arco (NA), plico Prot. URF 4087 pervenuto il 24.01.2017;
- 16) GIOVANE STRADA srl di Forlì (FC), plico Prot. URF 4226 pervenuto il 25.01.2017;
- 17) SITEMA srl di San Lazzaro di Savena (BO), plico Prot. URF 4233 pervenuto il 25.01.2017;
- 18) S.I.C.E. srl di Prato, plico Prot. URF 4246 pervenuto il 25.01.2017;
- 19) L.G. RESTAURI srl di Basciano (TE), plico Prot. URF 4251 pervenuto il 25.01.2017;
- 20) MAC COSTRUZIONI srl di Resana (TV), plico Prot. URF 4255 pervenuto il 25.01.2017;
- 21) BATTAIOTTO IMPIANTI SRL di San Donà di Piave (VE), plico Prot. URF 4258 pervenuto il 25.01.2017;
- 22) HINELSY srl di San Michele di Serino (AV), plico Prot. URF 4263 pervenuto il 25.01.2017;
- 23) NATURA VERDE srl di Predappio (FC), plico Prot. URF 4266 pervenuto il 25.01.2017;
- 24) EREDI DI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA di Castel San Giorgio (SA), plico Prot. URF 4271 pervenuto il 25.01.2017;
- 25) EDIL RENTAL GROUP Srl di Fano (PU), plico Prot. URF 4275 pervenuto il 25.01.2017;
- 26) A.F.D.T. srl di San Nicolò a Tordinone (TE), plico Prot. URF 4278 pervenuto il 25.01.2017;
- 27) DE MARCHI SRL di Fano (PU), plico Prot. URF 4284 pervenuto il 25.01.2017;
- 28) FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO di Taglio di Po (RO), plico Prot. URF 4289 pervenuto il 25.01.2017;
- 29) ICOED srl di Modena, plico Prot. URF 4292 pervenuto il 25.01.2017;
- 30) PE.BA. COSTRUZIONI srl di Frattaminore (NA), plico Prot. URF 4294 pervenuto il 25.01.2017;
- 31) PISANO BRUNO COSTRUZIONI srl di Selargius (CA), plico Prot. URF 4295 pervenuto il 25.01.2017;
- 32) EDIL G. APPALTI srl di Pollena Trocchia (NA), plico Prot. URF 4296 pervenuto il 25.01.2017;



- 33) DIDACO srl di Andria (BT), plico Prot. URF 4298 pervenuto il 25.01.2017;
- 34) I.CO.EL. srl di Lecce, plico Prot. URF 4300 pervenuto il 25.01.2017
- 35) PETROCCA CARMINE di Isola di Capo Rizzuto (KR), plico Prot. URF 4303 pervenuto il 25.01.2017;
- 36) VENTURELLI ROMOLO srl di Forlì (FC), plico Prot. URF 4305 pervenuto il 25.01.2017;
- 37) CROCIANI COSTRUZIONI DUE snc di Crociani Geom. Matteo e C. di Forlì (FC), plico Prot. URF 4307 pervenuto il 25.01.2017;
- 38) ELEKTRONORM srl di Gessate (MI), plico Prot. URF 4314 pervenuto il 25.01.2017;
- 39) RICCARDI COSTRUZIONI srl di Fano (PU), plico Prot. URF 4363 pervenuto il 25.01.2017;
- 40) CEMENTISTI srl di San Piero in Bagno (FC), plico Prot. URF 4630 pervenuto il 25.01.2017;
- 41) ZINI ELIO srl di Bologna, plico Prot. URF 4632 pervenuto il 25.01.2017;
- 42) COGEI COSTRUZIONI srl di Bologna, plico Prot. URF 4638 pervenuto il 25.01.2017;
- 43) CEAR soc. coop. Cons. di Ravenna, plico Prot. URF 4642 pervenuto il 25.01.2017;
- 44) SAGGESE spa di Nocera Inferiore (SA), plico Prot. URF 4645 pervenuto il 25.01.2017;
- 45) TECNOELETTRA srl di Occhiobello (RO), plico Prot. URF 4650 pervenuto il 25.01.2017;
- 46) IGE IMPIANTI srl di San Giustino (PG), plico Prot. URF 4652 pervenuto il 25.01.2017;
- 47) ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC. COOP. di Cervia (RA), plico Prot. URF 4655 pervenuto il 25.01.2017;
- 48) DEL PRETE COSTRUZIONI srl di Cittadella (PD), plico Prot. URF 4657 pervenuto il 25.01.2017;
- 49) SEGEDIL srl di Roma, plico Prot. URF 4658 pervenuto il 25.01.2017;
- 50) EDILPIU' snc di Salvaterra (RE), plico Prot. URF 4661 pervenuto il 25.01.2017;
- 51) T.I.G.I.T. srl di Roma, plico Prot. URF 4665 pervenuto il 25.01.2017;
- 52) AVOLA SOC. COOP. di Castel Maggiore (BO), plico Prot. URF 4668 pervenuto il 25.01.2017;
- 53) S.C.R. ITALIA srl di Pesaro (PU), plico Prot. URF 4675 pervenuto il 25.01.2017;
- 54) EDILNUOVA DI TERRENTIN srl di Chioggia (VE), plico Prot. URF 4678 pervenuto il 25.01.2017;
- 55) EDILSURIANO DI SURIANO VITO di Andria (BT), plico Prot. URF 4680 pervenuto il 25.01.2017;
- 56) IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE srl di Campobasso, plico Prot. URF 4682 pervenuto il 25.01.2017;
- 57) CO.G.IM. srl di Roma, plico Prot. URF 4686 pervenuto il 25.01.2017;
- 58) IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. snc di Sarsina (FC), plico Prot. URF 4688 pervenuto il 25.01.2017;
- 59) CONS.COOP. di Forlì, plico Prot. URF 4692 pervenuto il 25.01.2017;
- 60) CEIR SOC. CONS. COOP. di Ravenna, plico Prot. URF 4694 pervenuto il 25.01.2017;
- 61) STYLCASA srl di Forlì, plico Prot. URF 4697 pervenuto il 25.01.2017;
- 62) MANETTI COSTRUZIONI SAS DI MANETTI LORENZO & C. di Brisighella, plico Prot. URF 4701 pervenuto il 25.01.2017;
- 63) GIORDANI COSTRUZIONI srl di Riolo Terme (RA), plico Prot. URF 4704 pervenuto il 25.01.2017;



64) PROEDIL COPERTURE srl di San Felice sul Panaro (MO), plico Prot. URF 4705 pervenuto il 25.01.2017;

65) S.I srl di Gualdo (FE), plico Prot. URF 4707 pervenuto il 25.01.2017;

66) MI.AD srl di Ravenna, plico Prot. URF 4710 pervenuto il 25.01.2017;

67) CMCF in raggruppamento temporaneo con CILA di Faenza (RA), plico Prot. URF 4918 pervenuto il 26.01.2017.

Detti plichi, pervenuti presso la Sede della Stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina, posta in Faenza, Piazza del Popolo n. 31, risultano chiusi, integri e sigillati sui lembi di chiusura e sono stati conservati presso l'Unità Operativa Contratti/Gare dell'Unione della Romagna Faentina in apposito armadio chiuso a chiave, chiave custodita dal Capo Servizio Contratti.

Il Responsabile-Presidente indi procede ad aprire i plichi inviati dai concorrenti e ad esaminare la documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte, contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", dando atto che, a seguito di consultazione del Casellario informatico presso l'ANAC, per le imprese concorrenti, che hanno fatto pervenire in termine utile le offerte, non risultano annotazioni che comportino l'esclusione dalla gara.

Dall'esame della documentazione il Dirigente-Presidente rileva quanto segue:

- le ditte **Tecnoelettra S.n.c., T.i.g.i.t. S.r.l., Edilnuova di Terrentin S.r.l., Ing. Antonio Buono S.r.l. con Socio Unico, Impresa Edile Parola Geom. Francesco, Lombardo Pasquale & Figli S.r.l., Didaco S.r.l., Elektronorm S.r.l., Del Prete Costruzioni S.r.l.**, hanno presentato garanzie provvisorie ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, a favore dell'Unione della Romagna Faentina anziché a favore del Comune di Faenza, contrariamente a quanto indicato al punto 10.1 del bando di gara;

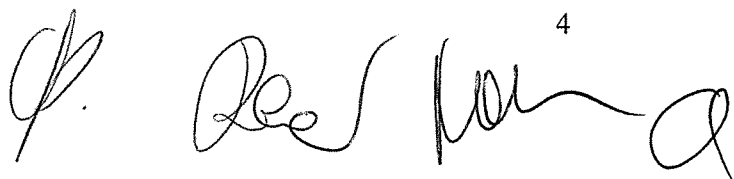
- le ditte **Didaco S.r.l., Del Prete Costruzioni S.r.l., Manetti Costruzioni S.a.s. di Manetti Lorenzo & C., GIDI Impianti S.r.l., Cementisti S.r.l. con Socio Unico, Edil Suriano di Suriano Vito** hanno presentato il Documento Unico di Gara Europeo rendendo in modo incompleto le dichiarazioni, nella Parte III "*Motivi di esclusione*", sezione C, relative ai motivi di esclusione legati ad insolvenza;

- le ditte **Petrocca Carmine, L.G. Restauri S.r.l., Vedil S.r.l.** hanno presentato il Documento Unico di Gara Europeo rendendo in modo incompleto le dichiarazioni, nella Parte III "*Motivi di esclusione*", sezione D, relative ad "*Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore*";

- la ditta **Zini Elio S.r.l.** ha presentato il Documento Unico di Gara Europeo rendendo in modo incompleto le dichiarazioni nella Parte II "*Informazioni sull'operatore economico*", Parte III "*Motivi di esclusione*", Parte IV "*Criteri di selezione*";

- la ditta **Hinelsy**, che partecipa alla procedura di gara in avvalimento con altra impresa, non ha presentato il PASSoe per l'impresa ausiliaria, necessario per l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione;

- la ditta **CO.G.IM S.r.l.** ha presentato, fra la documentazione amministrativa, copia conforme all'originale di attestazione SOA con scadenza di validità triennale il 20.01.2017, nella quale non è indicata la data di effettuazione della verifica triennale e senza che sia stata allegato il nuovo contratto SOA sottoscritto entro i termini stabiliti

4


dalla normativa, ai fini della dimostrazione del mantenimento della continuità del requisito di qualificazione di cui alla SOA scaduta.

Riguardo alle sopra esposte mancanze/incompletezze/irregolarità, il Dirigente dispone che si proceda al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016, chiedendo ai concorrenti di procedere alla sanatoria delle stesse nel termine di **dieci (dieci)** giorni dal ricevimento della richiesta, con applicazione della relativa sanzione prevista dal bando di gara alle ditte **Didaco S.r.l., Del Prete Costruzioni S.r.l., Manetti Costruzioni S.a.s. di Manetti Lorenzo & C., GIDI Impianti S.r.l., Cementisti S.r.l. con Socio Unico, Edil Suriano di Suriano Vito, Petrocca Carmine, L.G. Restauri S.r.l., Vedil S.r.l., Zini Elio S.r.l., CO.G.IM S.r.l.** dovendo ritenersi che le mancanze/incompletezze/irregolarità riscontrate nella documentazione delle stesse siano essenziali, in quanto attinenti ai requisiti di partecipazione alla gara.

Il Responsabile-Presidente dà atto che la documentazione presentata **dalle altre imprese** concorrenti risulta regolare, completa e conforme al bando di gara, pertanto **conviene di ammetterle alla gara** e procede alla loro acquisizione anche mediante il sistema AVCPass reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Il Responsabile-Presidente, dato atto della natura di provvedimento del presente verbale di seduta pubblica, in quanto contenente determinazione in ordine all'ammissione/esclusione dei soggetti concorrenti all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, dispone di provvedere alla pubblicazione del medesimo ai sensi dell'art. 29, D.Lgs. n. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" e alla comunicazione prevista dal comma 3 dell'art. 76 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile-Presidente, dando atto che si rende necessario, ai sensi e nei termini dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016, procedere al soccorso istruttorio nei confronti di alcune concorrenti, sospende la seduta pubblica e dispone il proseguimento della stessa in data e ora che verranno comunicate alle ditte concorrenti via PEC e con avviso che verrà pubblicato sul profilo committente - sito internet dell'U.R.F., Bandi di Gara e sul profilo committente-sito Internet del Comune di Faenza, nella sezione Bandi di gara. In tale seduta verranno assunte le determinazioni riguardo all'ammissione delle concorrenti nei confronti delle quali si sia proceduto al soccorso istruttorio.

A questo punto il Responsabile-Presidente, dando atto che, in sede di apertura delle offerte economiche, la soglia dell'anomalia andrà determinata applicando uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 da sorteggiarsi in sede di gara, procede al sorteggio e prende atto che il metodo individuato è quello di cui all'art. 97, comma 2, **lettera a).**

Il Responsabile-Presidente infine dispone che le Buste "B" presentate dalle concorrenti, contenenti le offerte economiche, vengano racchiuse all'interno di un plico e che lo stesso venga chiuso e sigillato. Tale plico verrà conservato, presso l'Unità Contratti/Gare dell'Unione della Romagna Faentina in apposito armadio chiuso a chiave, chiave custodita dal Capo Servizio Contratti.

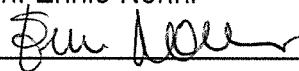
Il Responsabile-Presidente dà atto che la seduta pubblica viene sospesa alle 12,25. Le buste contenenti le offerte vengono riposte nell'armadio chiuso a chiave, chiave custodita dal Capo Servizio Contratti. Alle ore 13.30 viene ripresa la seduta pubblica.

    5

Il Presidente, alle ore 14,30, dichiara chiusa la seduta pubblica.

IL PRESIDENTE
Responsabile del Settore Territorio
dell'Unione della Romagna Faentina

Arch. Ennio Nonni

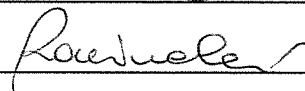


I TESTIMONI

Arch. Claudio Coveri



Sig.ra Romina Cani



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Carlotta Pesci